**Тарифы за жилое помещение и на коммунальные услуги с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Вид платежа** | **ед. измер.** | **Норматив потребления** | **Тариф руб с НДС** | | **Плата за услуги** | | **Обоснование** |
| **1** | **Отопление:** |  | **Норматив потребления на 1 кв.м. общей жилой площади** | **Тариф руб./Гкал с НДС** | | **Плата за 1 кв.м. в месяц, руб. с НДС** | | Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 04.12.2014г. № 414-ЭЭ – ОАО «СИБЭКО» Постановление мэра г.Новосибирска от 28.11.2008г. №740 (норматив). |
|  | Стоимость услуги за жилое помещение до 1999 года постройки | Гкал | 0,0224 | 1059,64 | | 23,74 | |
| **2** | **Горячее водоснабжение** | **ед. измер.** | **Норматив потребления**  **м.куб. на 1 человека в месяц** | **Тариф с НДС за м.куб.(счетчик)** | | **Плата на 1 человека в месяц, руб. с НДС** | | Письмо деп.по тарифам НСО от 19.12.2014г. №1069/33 (тепло норм.) Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 09.12.2014г. № 421-ТЭ – ОАО «СИБЭКО» (тепло, т/носитель) |
|  | Стоимость услуги горячего водоснабжения |  | 3,687 | 89,02 | | 328,22 | |
| **3.** | **Холодное водоснабжение** | **ед. измер.** | **Норматив потребления на 1 человека в месяц** | **Тариф руб/м.куб. с НДС (счетчик)** | | **Плата на 1 человека в месяц, руб. с НДС** | | Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 09.12.2014.№427-В ( тариф); Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012г. №170-В (норматив).  **Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" (с изменениями и дополнениями** |
|  | Стоимость услуги | м.куб. | 5,193 | 14,21 | | 73,79 | |
| **4.** | **Водоотведение** | **ед. измер.** | **Норматив потребления на 1 человека в месяц** | **Тариф руб/м.куб. с НДС (счетчик)** | | **Плата на 1 человека в месяц, руб. с НДС** | |
|  | Стоимость услуги | м.куб. | 8,88 | 10,90 | | 96,79 | |
| **5.** | **Газоснабжение** | **ед. измер.** | **Норматив потребления на 1 человека кг в месяц** | **Тариф руб. с НДС** | | **Плата на 1 человека в месяц, руб. с НДС** | | Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 17.12.2014.№467-Г  Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012.№169-Г |
|  | Стоимость услуги | кг | 6,00 | 32,09 | | 192,36 | |
|  | Стоимость услуги **(счетчик)** | М.куб. |  | 70,60 | |  | |
| **6.** | **Общедомовые нужды (ОДН)** | **ед. измер.** | **Нормативы потребления коммунальных услуг на ОДН в месяц на 1 кв.м. ОДН** | **Тариф руб. с НДС** | |  | | Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012г. №170-В.  Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 26.12.2014.№500-ЭЭ  Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012  № 168-ЭЭ . |
|  | Горячее водоснабжение | М.куб | 0,027 | 89,02 | |  | |
|  | Холодное водоснабжение | 0,027 | 14,21 | |
|  | Электроэнергия 4-5-этажные дома | кВт ч. | 1,519 | 2,18 | |
| **7.** | **Найм** | **ед. измер.** | **Плата за 1 кв.м. в месяц, руб. с НДС** | | | | | Постановление мэрии г.Новосибирска от 04.08.2014г. №6825 |
| 7.1. | **Панельные дома** |  |  | | | | |
|  | В домах кроме первого и последнего этажей | м.кв. | 3,91 | | | | |
|  | Первый и последний этаж | м.кв. | 3,52 | | | | |
| 7.2**.** | **Кирпичные дома** |  |  | | | | |
|  | В домах кроме первого и последнего этажей | м.кв. | 4,30 | | | | |
|  | В домах, первый и последний этаж | м.кв. | 3,87 | | | | |
| 7.3. | **Щитовые дома** | м.кв. | 3,17 | | | | |
| **8.** | **Плата за содержание и ремонт жилого помещения** | **ед. измер.** | **Плата за 1 кв.м. в месяц, руб. с НДС** | | | | |  |
| **Содержание** | | **Тек. ремонт** | | **Итого:** |
|  | Амосова ул, дом № 58 | руб/м.кв | 23,87 | | 0,86 | | 24,73 | Решение общего собрания собственников жилья |
|  | Амосова ул, дом № 60 | руб/м.кв | 23,99 | | 2,84 | | 26,83 |
|  | Амосова ул, дом № 62 | руб/м.кв | 21,51 | | 1,13 | | 22,64 |
|  | Амосова ул, дом № 66 | руб/м.кв | 22,07 | | 1,05 | | 23,12 |
|  | Амосова ул, дом № 68 | руб/м.кв | 23,76 | | 7,05 | | 30,81 |
|  | Амосова ул, дом № 67 | руб/м.кв | 22,39 | | 0,64 | | 23,03 |
|  | Амосова ул, дом № 73 | руб/м.кв | 22,57 | | 1,90 | | 24,47 |
|  | Амосова ул, дом № 75 | руб/м.кв | 22,57 | | 1,90 | | 24,47 |
|  | Амосова ул, дом № 77 | руб/м.кв | 22,66 | | 1,92 | | 24,58 |
|  | Амосова ул, дом № 77/1 | руб/м.кв | 23,65 | | 2,84 | | 26,49 |
|  | Амосова ул, дом № 79/1 | руб/м.кв | 23,45 | | 0,61 | | 24,06 |
|  | Солидарности ул, дом № 57 | руб/м.кв | 24,60 | | 4,07 | | 28,67 |
|  | Солидарности ул, дом № 61 | руб/м.кв | 25,22 | | 2,60 | | 27,82 |
|  | Солидарности ул, дом №61а | руб/м.кв | 23,74 | | 2,68 | | 26,42 |
|  | Солидарности ул, дом №63а | руб/м.кв | 23,74 | | 3,19 | | 26,93 |
|  | Солидарности ул, дом № 65 | руб/м.кв | 22,07 | | 0,76 | | 22,83 |
|  | Солидарности ул, дом № 72 | руб/м.кв | 23,44 | | 0,83 | | 24,27 |
|  | Солидарности ул, дом № 74 | руб/м.кв | 23,28 | | 1,05 | | 24,33 |
|  | Солидарности ул, дом № 78 | руб/м.кв | 22,89 | | 3,48 | | 26,37 |
|  | Солидарности ул, дом № 79 | руб/м.кв | 22,04 | | 0,84 | | 22,88 |
|  | Солидарности ул, дом № 80 | руб/м.кв | 23,07 | | 2,03 | | 25,10 |
|  | Солидарности ул, дом № 81 | руб/м.кв | 22,70 | | 0,85 | | 23,55 |
|  | **Плата за содержание и ремонт жилого помещения** | **ед. измер.** | **Плата за 1 кв.м. в месяц, руб. с НДС** | | | | |
|  | **Содержание** | | **Тек. ремонт** | | **Итого:** |
|  | Солидарности ул, дом № 82 | руб/м.кв | 22,78 | | 0,66 | | 23,44 |
|  | Солидарности ул, дом № 83 | руб/м.кв | 22,07 | | 0,68 | | 22,75 |
|  | Солидарности ул, дом № 84 | руб/м.кв | 22,43 | | 1,87 | | 24,30 |
|  | Солидарности ул, дом № 86 | руб/м.кв | 23,38 | | 13,85 | | 37,23 |
|  | Солидарности ул, дом № 87 | руб/м.кв | 23,17 | | 0,66 | | 23,83 |
|  | Солидарности ул, дом № 88 | руб/м.кв | 23,00 | | 2,61 | | 25,61 |
|  | Солидарности ул, дом № 89 | руб/м.кв | 23,18 | | 0,89 | | 24,07 |
|  | Солидарности ул, дом №90 | руб/м.кв | 23,90 | | 1,06 | | 24,96 |
|  | Солидарности ул, дом № 91 | руб/м.кв | 23,43 | | 0,00 | | 23,43 |
|  | Солидарности ул, дом № 92 | руб/м.кв | 22,01 | | 0,68 | | 22,69 |
|  | Солидарности ул, дом № 93 | руб/м.кв | 23,63 | | 6,37 | | 30,00 |
|  | Солидарности ул, дом № 94 | руб/м.кв | 21,68 | | 0,66 | | 22,34 |
|  | Солидарности ул, дом № 95 | руб/м.кв | 23,75 | | 0,89 | | 24,64 |
|  | Солидарности ул, дом №95а | руб/м.кв | 22,32 | | 0,46 | | 22,78 |
|  | Солидарности ул, дом № 96 | руб/м.кв | 22,79 | | 0,69 | | 23,48 |
|  | Солидарности ул, дом № 97 | руб/м.кв | 23,75 | | 1,05 | | 24,80 |
|  | Солидарности ул, дом №97а | руб/м.кв | 23,34 | | 0,63 | | 23,97 |
|  | Солидарности ул, дом № 99 | руб/м.кв | 23,84 | | 1,02 | | 24,86 |